

OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT NA NAJEM KINA KAMERALNEGO ŁDK

1. Nazwa i siedziba organizatora przetargu:

Łódzki Dom Kultury 90-113 Łódź ul. Traugutta 18

2. Miejsce i termin przeprowadzenia przetargu:

Otwarcie ofert nastąpi przez komisję w siedzibie organizatora przetargu w dniu 4.09.2014 r o godz. 10.30. w sali nr 101

3. Termin, w którym można obejrzeć wynajmowany lokal:

W celu obejrzenia lokalu Kina oraz zapoznania się z jego stanem technicznym i wyposażeniem należy zgłaszać się do Działu Filmowego Łódzkiego Domu Kultury (tel. 797-326-168) przy ul. Traugutta 18 w Łodzi.

4. Przedmiot najmu

Przedmiotem najmu jest lokal użytkowy, w którym mieści się Kino Kameralne, położony w obiekcie przy ul. Traugutta 18 w Łodzi o powierzchni lokalu 116,3 metrów kwadratowych wraz z wyposażeniem kinowym. Umowa najmu będzie podpisana na okres 3 lat.

5. Wymagania jakimi powinna odpowiadać oferta w prowadzonym przetargu:

1. imię, nazwisko, adres albo nazwę i siedzibę firmy składającego ofertę,
2. w przypadku prowadzących działalność gospodarczą aktualny wypis z rejestru lub równoważny dokumentem potwierdzający status prawny oferenta,
3. w przypadku prowadzących działalność gospodarczą kopia zaświadczenia o nadaniu numeru NIP oraz REGON
4. ofertę (załącznik nr 2)
5. parafowany wzór umowy. (załącznik nr 3)
6. datę sporządzenia oferty oraz podpis oferenta będącego osobą fizyczną, podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta nie będącego osobą fizyczną, na ofercie i wszystkich ww. oświadczeniach
7. oświadczenie identyfikujące podmiot (załącznik nr 4) lub w przypadku osób prawnych (załącznik nr 5)

6. Termin, miejsce i tryb złożenia oferty oraz okres, w którym oferta jest wiążąca:

Oferty należy składać w Łódzkim Domu Kultury w Łodzi ul. Traugutta 18 od dnia 21.08.2014 r roku do dnia 3 września 2014 roku w godz. 8.00-15.00 oraz 4 września 2014 roku do godz. 10.00 w pokoju Nr 206 lub 218 //II piętro/. Oferty dostarczone w dniu 4 września 2014 roku po godzinie 10.00 będą odrzucone. Oferent może wycofać ofertę przed upływem końcowego terminu składania ofert. Otwarcie ofert na najem Kina Kameralnego odbędzie się w siedzibie Łódzkiego Domu Kultury w Łodzi. ul. Traugutta 18 w dniu 4 września 2014 r. roku o godz. 10.30. Warunkiem przystąpienia do konkursu jest złożenie oferty według wzoru wraz z wymaganymi załącznikami. Oferent składa ofertę wraz z załącznikami w zamkniętej kopercie formatu A4. Na kopercie należy umieścić napis „OFERTA Kino Kameralne ŁDK” oraz nazwę oferenta. Oferent ma prawo do zmiany swojej oferty przed upływem końcowego terminu składania ofert jedynie w przypadku wycofania poprzednio złożonej oferty.

7. Unieważnienie konkursu

1) ŁDK zastrzega sobie prawo odwołania konkursu, przesunięcia terminu lub nie dokonania wyboru oferty bez podania przyczyn.

2) W razie unieważnienia konkursu, oferentom nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec ŁDK z tego tytułu.

8. Inne informacje.

1.) Przystąpienie do konkursu oznacza, że Oferent akceptuje wszystkie warunki niniejszego regulaminu.

2.) Komisja przetargowa odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) została złożona po wyznaczonym terminie, w niewłaściwym miejscu
- b) nie zawiera danych i dokumentów o których mowa w pkt 5 niniejszego ogłoszenia lub są one niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość, zaś złożenie wyjaśnień mogłoby prowadzić do uznania jej za nową ofertę.
- c) odrzuceniu oferty komisja konkursowa zawiadamia niezwłocznie Oferenta.

9. Termin zawarcia umowy najmu

Data podpisania umowy najmu, stanowiącej załącznik nr 5 do niniejszego regulaminu zostanie wyznaczona niezwłocznie po pozytywnym zakończeniu konkursu.

Wszelkie koszty zawarcia umowy najmu obciążają Najemcę